



Nr	Type appartement	Ligging balkon	Oppervlakte M2	Status	Vrij op naam prijs (euro)
1	Type B	Zuid-Oost	84	Te Koop	€ 335.000,-
2	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
3	Type C	West	90	Te Koop	€ 355.000,-
4	Type D	Zuid-Oost	96	Te Koop	€ 375.000,-
5	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
6	Type C	West	90	Te Koop	€ 340.000,-
7	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 365.000,-
8	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
9	Type C	West	90	Te Koop	€ 340.000,-
10	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 370.000,-
11	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
12	Type C	West	90	Te Koop	€ 340.000,-
13	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 370.000,-
14	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
15	Type C	West	90	Te Koop	€ 340.000,-
16	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 370.000,-
17	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
18	Type C	West	90	Te Koop	€ 350.000,-
19	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 370.000,-
20	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
21	Type C	West	90	Te Koop	€ 350.000,-
22	Type E	Zuid-Oost	93	Te Koop	€ 375.000,-
23	Type A	Zuid-Oost	92	Te Koop	€ 375.000,-
24	Type C	West	90	Te Koop	€ 355.000,-
25	Type F Penthouse	Zuid-Oost	132	Te Koop	€ 595.000,-
26	Type G Penthouse	Zuid	129	Te Koop	€ 595.000,-
27	Type F Penthouse	Zuid-Oost	132	Te Koop	€ 625.000,-
28	Type G Penthouse	Zuid	129	Te Koop	€ 625.000,-

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) en in de koopsom inbegrepen zijn onder andere:

- Grondkosten: vanaf 2 weken na vervallen opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten rente in rekening gebracht á 5% per jaar
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Aanlegkosten telefoon en kabel
- Gemeentelijke leges
- Notarishonorarium inzake de eigendomsoverdracht
- Verkoopkosten
- Omzetbelasting (nu 21%; eventueel wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief worden aan u doorberekend)
- Kosten Waarborgcertificaat Woningborg
- Gebruiksoppervlakte conform NEN 2580

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, internet en kabel
- De afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- Renteverlies tijdens de bouw
- Keukeninrichting. Aansluitpunten worden wel aangebracht, zie 0-tekening.

De juiste oppervlaktes zullen na oplevering worden vastgesteld.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Veluwezoom Verkerk Bouw behoudt zich het recht voor wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Veluwezoom Verkerk

